

1e Turap 2021

17-06-2021



2.1 Woonomgeving

2.1.1 Beheerplannen, nadeel (structureel)

Op dit moment worden de effect gestuurde beheerplannen openbare ruimte opgesteld. Deze worden naar verwachting vastgesteld voor de zomer 2021. Op basis van informatie die op dit moment bekend is, is er mogelijk meer budget nodig dan nu in de reserve groot planmatig onderhoud openbare ruimte zit. Dit kan mogelijk al effect hebben voor 2021.

De verwachting is dat de jaarlijkse toevoeging aan de reserve groot planmatig onderhoud openbare ruimte in de meerjarenbegroting 2022 moet worden verhoogd.

Te maken keuzes in het planmatig onderhoud hebben mogelijk consequenties voor het budget voor dagelijks onderhoud. De verwachting is dat het budget voor dagelijks onderhoud op onderdelen moet worden verhoogd

2.1.2 Afrekening “groenbestek” 2020 € 80.000 nadeel (incidenteel)

In de jaarrekening 2020 (3^e W-vraag programma Wonen / deelprogramma Woonomgeving) is vermeld dat er een conflict is met één van de groenaannemers in het onderhoudsjaar 2020. Dit met betrekking tot de geleverde kwaliteit van het groenonderhoud. Dit heeft geleid tot een officiële ingebrekestelling waardoor er geen financiële afronding heeft kunnen plaatsvinden in 2020. Afhandeling van het conflict loopt financieel door in 2021. Bedrag is noodzakelijk om tot afrekening te komen met de aannemer.

2.1.3 Onderwerpen van belang, kleiner dan € 25.000 (incidenteel)

Overeenkomst infozuilen, € 8.000 voordeel, incidenteel

Op basis van de overeenkomst die met Infozuil is aangegaan is er een jaarlijkse vergoeding verschuldigd van € 8.000 voor maximaal vier schermen.

Ballenvanger QuiVive, € 17.500 nadeel, incidenteel

Het gebeurt geregeld dat er hockeyballen over de ballenvanger heen schieten en op de Noordammerweg belanden. Dit levert gevaar op voor fietsers en automobilisten. Er is besloten om niet alleen achter veld 1, maar ook achter veld 2 de ballenvanger te verhogen. In 2020 was hiervoor een budget van € 11.800 beschikbaar. Tijdens de slotwijziging 2020 was niet duidelijk wanneer de werkzaamheden plaats zouden vinden. Dit bedrag is daarom niet overgeheveld en in het rekeningresultaat 2020 vrijgevallen. Het bedrag van € 11.800 is niet toereikend gebleken. Daarom wordt nu gevraagd om een budget van € 17.500 beschikbaar te stellen.

Reparatie overkapping busstation, € 15.000 nadeel, incidenteel

In 2020 is de overkapping van het busstation beschadigd. Er is aan de hand van een offerte opdracht gegeven voor het herstellen van deze overkapping. Hoewel de engineering en planning is uitgevoerd in 2020, vindt de technische uitvoering hiervan plaats in 2021. De (deel)kosten hiervoor bedragen € 15.000 en wordt hierbij gevraagd dit beschikbaar te stellen.

Grondstoffenbeleid plaatsing ondergrondse containers € 24.100 neutraal, incidenteel

Het restantbedrag ad € 24.127 van het grondstoffenbeleid plaatsing ondergrondse containers wordt voorgesteld over te hevelen van 2020 naar 2021. Dit is voor het plaatsen van drie glascontainers. Dit vloeit voort uit de vaststelling van het Grondstoffenbeleid 2020-2025, fase 1 (vastgesteld door de raad op 28-1-21).

2.1.4 Regeling reductie energiegebruik woningen (neutraal)

Met deze specifieke uitkering (€ 215.572) stimuleert het Rijk gemeenten om huishoudens te ondersteunen bij het terugdringen van hun energiegebruik door het treffen van eenvoudige energiebesparende maatregelen in de woningen en het geven van advies over energiebesparing aan de bewoners. Dit leidt tot reductie van het energiegebruik bij huishoudens en daarmee tot CO2-reductie.

2.1.5 Integrale Visie Thamerdal € 35.000 nadeel (incidenteel)

De karakteristieke tuinwijk Thamerdal begint langzaam ouder te worden; er is steeds meer aan vervanging of vernieuwing toe, in de openbare ruimte, maar ook de woningen zelf raken langzaam gedateerd. Om de juiste maatregelen te kunnen nemen is een integrale visie op de wijk nodig. Een brede visie die tot doel heeft oplossingsrichtingen te schetsen voor verbetering en vernieuwing van deze mooie wijk.

Het meerjarenonderhoudsprogramma met middelen voor de aanpak van de openbare ruimte, parkeermogelijkheden, maatregelen voor klimaatadaptatie en verhoging van de biodiversiteit staan hoog op de agenda. Technische keuzes voor aanpak van waterbeheersing zijn echter bepalend voor de mogelijkheden in openbare ruimte voor verkeer, parkeren, groen en spelen en voor eventuele nieuwbouw.

Het is gebleken dat de woningen van Eigen Haard moeilijker verhuurbaar zijn en steeds minder Uithoornse inwoners willen verhuizen naar Thamerdal. Nieuwkomers van buiten Uithoorn hebben vaak weinig te besteden. Het verschil met de oorspronkelijke bewoners wordt steeds zichtbaarder. Deze groepen vinden elkaar moeilijker, er is minder verenigingsleven dan bv in Centrum. Sociale cohesie in de wijk is relatief laag.

We willen de vele thema's die aandacht verdienen samenvoegen in één integrale visie, die gericht is op het integraal maar ook pragmatisch oplossen van de uitdagingen waar we voor staan. Participatie is belangrijk, maar ook een goede samenwerking met Eigen Haard.

Veel kennis is binnen de gemeente en Buurt aanwezig, waar nodig aangevuld met extern onderzoek/advies. De visie vraagt een strakke begeleiding om het resultaat tijdig af te krijgen in het najaar 2021.

2.1.6 Kredietoverheveling voorbereiding vervangen verkeersregelinstallaties Pr. Christinalaan/Zijdelweg/Máximalaan € 80.400 nadeel (incidenteel)

Vorig jaar zouden de verkeersregelinstallaties van de Koningin Máximalaan, Zijdelweg en Zijdelweg / Pr. Christinalaan worden vervangen. Door Corona zijn er vertragingen ontstaan en vindt een deel van het project (aanbesteding en de uitvoering) in 2021 plaats. Het restantbudget 2020 van de investering verkeersregelinstallatie buitenwerk is niet bij de slotwijziging 2020 doorgeschoven naar 2021. Het budget 2020 van de investering